

# La maison où les musulmans de Rambouillet voulaient créer une mosquée ne serait plus à vendre

RAMBOUILLET RELIGION - SPIRITUALITÉ

Publié le 12/10/2015 à 17h10



La vente paraissait imminente. Mais le vendeur de la maison de la rue de Clairefontaine, à Rambouillet, où les musulmans devaient créer une mosquée, se serait rétracté.

L'association des musulmans de Rambouillet (AMR) devait acheter un pavillon rue de Clairefontaine pour créer un lieu de culte. Ce dessein pourrait avoir avorté. Sur le site (<http://mosqueederambouillet.fr>) de l'association confessionnelle, son président, Rachid Id Salah, annonce que « dans un courrier du mercredi 30 septembre, le notaire nous fait part

de la volonté du vendeur de ne plus donner suite à la vente ». Et le responsable de faire état de son extrêmement surprise face à « ce revirement de situation surtout lorsque l'on sait que nous avons visité cette maison la première fois il y a un an, en octobre 2015, et que nous avons signé un compromis de vente il y a presque cinq mois, le 20 mai ».

Cette décision du vendeur Rachid Id Salah tente de l'expliquer. Selon lui il aurait subi « des pressions pour ne pas nous vendre, la vente prenait trop de temps, son bien est sous-évalué, il a eu des propositions plus intéressantes, etc. »

Des "interventions" extérieures dont le notaire aurait également été la victime, celui-ci ayant reçu, d'après le président de l'AMR, « des appels et courriers anonymes ». Dans ce contexte, l'office notariale aurait tenté d'expliquer « au vendeur qu'il ne pouvait pas annuler la vente, mais le propriétaire serait resté sur sa position ».

**« Nous savions que tout serait fait pour nous empêcher d'arriver au bout de notre projet »**

Cet échec remplit d'amertume le responsable associatif, quand bien même il reconnaît que « Nous savions que tout serait fait pour nous empêcher d'arriver au bout de notre projet ». Et de dresser la liste des actions conduites parfois anonymement pour que ce projet d'acquisition de l'AMR capote : « Pétition en porte à porte, affichage illégal, appel à manifester, diffamation à notre encontre et à l'encontre de Monsieur le Maire, tract odieux et irresponsable désignant le président (Rachid Id Salah, NDLR) comme responsable de ce qui semble être un crime aux yeux de certains et dévoilant son adresse personnelle ainsi que son lieu de travail, etc. »

S'il juge que « les conséquences » de ces pressions « sont graves et injustes. Aussi bien pour nous que pour le propriétaire », le président de l'AMR se rend aussi à une évidence : « Pendant cette année notre association n'a plus effectué aucune recherche puisque nous nous engageons sur ce bien ». Or, « du fait de cette volonté d'annulation nous devons préparer notre communauté à passer notre sixième hiver dehors ». Plus précisément, ces croyants craignent de devoir continuer à célébrer leur culte sous la tente qu'ils ont dressé illégalement esplanade Kennedy, dans le quartier de La Clairière. Un espace où la Ville projet, d'ailleurs, de faire réaliser un programme immobilier.

Dans ce contexte, « notre position est donc très simple » annonce rachid Id Salah. « Nous

ne souhaitons pas revenir sur la vente ». Et de rappeler « nous avons signé un compromis dans lequel nous avons pris tous les risques. Nous devons collecter plus de 120.000 € en moins de trois mois sans quoi nous risquons de perdre l'acompte de 25.000 €. Nous n'avions pas le droit à l'erreur et nous avons fait des efforts énormes pour y parvenir ».

Ces précisions faites, le responsable de l'AMR dévoile les intentions de l'association : « Le propriétaire souhaite vendre son bien plus cher, alors que nous avons fait une offre au prix qu'il a lui même fixé et qui était affiché par l'agence. Nous allons donc nous réunir avec notre avocat afin d'étudier les suites à donner à cette affaire ». D'ores et déjà « ce qui est sûr c'est que nous n'avons pas d'autres choix que de demander au notaire l'exécution rapide de la vente ou le cas échéant, la résolution de la vente avec une demande de dommages et intérêts ».

**Ariel Schwarz**

ariel.schwarz@centrefrance.com

RAMBOUILLET RELIGION - SPIRITUALITÉ